

Maitre d'ouvrage :
CREUSALIS(23)

Architecte :
Patrice TRAPON

Surface :
544 m² (SHON RT)

Domaine d'activité :
Logements

Nature des travaux :
Construction

Coût des travaux :
610 370.00 € HT

Date de livraison :
Décembre 2015

Missions réalisées :
Etudes thermiques

- RT 2012

Etudes techniques :

- Chauffage
- Plomberie
- Ventilation
- Electricité
- SSI



Caractéristiques du projet

Description du projet :

Ce projet concerne la construction de 12 unités de vie. Ces unités de vie sont des studios de 40m² équipés en domotique. Adjacent à ces logements a été construite une salle de convivialité accueillant les habitants pour des activités diverses (réunion, jeux,...)

Descriptif technique :

Murs extérieurs	Mur en agglo + doublage en polystyrène gris 13+140mm
Plancher bas	Isolation sous dalle en polystyrène gris + dalle béton + isolation sous chape en polyuréthane
Plancher haut	Combles perdus et rampant isolés avec 400mm de laine de verre
Menuiseries	Menuiseries PVC, double vitrage à faible émissivité et remplissage argon
Chauffage	Raccordement à une chaufferie centrale bois avec chaudière bois granulés 80kW et silo type silo en tissu stockage bois, émission par plancher chauffant à eau
Eau chaude sanitaire	Liée à la chaudière ECS
Ventilation	Ventilation simple flux hygroréglable de type B

Performance :

	<u>Projet</u>	<u>Référence RT2012</u>
Bbio (sans unité)	63.50	102.20
Cep (kWh _{ep} /m ² .an)	99.20	103.20