

## CONSTRUCTION D'UN EHPAD DE 162 lits

**Aubusson (23)**

**Maitre d'ouvrage :**  
CENTRE HOSPITALIER  
D'AUBUSSON (23)

**Architecte :**  
Atlas Architecture

**Surface :**  
9200 m<sup>2</sup> (SHON RT)

**Domaine d'activité :**  
Santé

**Nature des travaux :**  
Construction

**Coût des travaux :**  
14 440 000 € HT

**Date de livraison :**  
Prévue en 2018

**Missions réalisées :**  
Etudes thermiques

- RT 2012

Etudes techniques :

- Chauffage
- Plomberie
- Ventilation
- SSI
- GTB

**Projet réalisé en BIM**



### Caractéristiques du projet

#### Description du projet :

Le projet du centre hospitalier d'AUBUSSON consiste en la restructuration du site du Mont afin de créer un EHPAD d'une capacité de 162 lits.

Ce bâtiment s'organise de la façon suivante :

- Un EHPAD permettant d'accueillir les personnes âgées dépendantes, voire très dépendantes.
- Une Unité Alzheimer permettant la prise en charge des personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer dans de bonnes conditions d'accueil et de confort.
- Un PASA (Pôle d'Activités et de soins Adaptés).
- Une MAIA (Maison pour l'Autonomie et l'Intégration des Maladies d'Alzheimer).
- Un accueil de jour.
- Une micro crèche

Il accueille aussi :

- Un pôle commun de vie collective qui regroupera les bureaux et salle d'animation,
- L'ensemble des locaux nécessaires à la logistique et au bon fonctionnement de l'établissement (chaufferie, rangements et stockage et locaux des services techniques)
- Les vestiaires du personnel.