

CREATION D'UNE MAISON MEDICALE

La Courtine (23)

Maitre d'ouvrage :
COMMUNAUTE DE
COMMUNES DES
SOURCES DE LA
CREUSE (23)

Architecte :
Patrice TRAPON

Surface :
351 m² (SHON RT)

Domaine d'activité :
Santé

Nature des travaux :
Construction

Coût des travaux :
613 000 € HT

Date de livraison :
Décembre 2014

Missions réalisées :
Etudes thermiques

- RT 2012

Etudes techniques :

- Chauffage
- Plomberie
- Ventilation
- Electricité
- SSI



Caractéristiques du projet

Description du projet :

Création d'une maison médicale avec un cabinet dentaire, deux cabinets de médecins, un cabinet de kinésithérapeute et un cabinet d'infirmières. Un studio de permanence a également été créé.

Descriptif technique :

Murs extérieurs	Mur agglo de 200mm + doublage en polyuréthane de 103mm
Plancher bas	Dalle béton sur terre-plein + isolant polyuréthane de 100mm sous chape
Plancher haut	Combles perdus avec isolation de 400mm de laine de verre
Menuiseries	Menuiseries aluminium, double vitrage à faible émissivité et remplissage argon
Chauffage	Pompe à chaleur géothermique et sondes verticales, émission radiateurs eau chaude basse température P = 17kW
Eau chaude sanitaire	Ballons électriques (4 de 75L et 1 de 250L)
Ventilation	Ventilation double flux à échangeur rotatif à haut rendement

Performance :

	<u>Projet</u>	<u>Référence RT2012</u>
Bbio (sans unité)	120.6	138.7
Cep (kWh _{ep} /m ² .an)	111.8	133.7