



**REHABILITATION DE MAISON de l'EMPLOI
de la FORMATION**

Aubusson (23)

Maitre d'ouvrage :
COMMUNE
D'AUBUSSON (23)

Architecte :
Patrick ABRARD

Surface :
2460 m² (SHON RT)

Domaine d'activité :
Bureaux

Nature des travaux :
Réhabilitation

Coût des travaux :
3 106 000 € HT

Date de livraison :
Février 2014

- Missions réalisées :**
Etudes techniques :
- Chauffage
 - Plomberie
 - Ventilation
 - Electricité
 - SSI



Caractéristiques du projet

Description du projet :

Ce projet concerne la réhabilitation d'une ancienne usine en bureaux de permanence. Ce bâtiment comporte un local théâtre, une salle de congrès/conférence, des salles de réunions et d'activités, des bureaux administratifs ainsi que des blocs sanitaires.

Descriptif technique :

Murs extérieurs	Mur en pierre+ doublage en laine de roche de 100mm Mur en agglo + doublage en laine de roche de 100mm
Plancher bas	Dalle béton sur sous-sol avec isolant en laine de roche flockée
Plancher haut	Isolation en laine de verre 280 mm
Menuiseries	Menuiseries aluminium, double vitrage à faible émissivité
Chauffage	Deux chaufferies composées de trois chaudières gaz chacune à condensation simple de 16.6 – 107 kW, émission par radiateurs et panneaux rayonnants plafonniers Toit photovoltaïque avec 284 modules de 210 Wc
Eau chaude sanitaire	Ballons électriques décentralisés par zone d'utilisation
Ventilation	Ventilation double flux autoréglable